

Вопрос:

Вопрос по обследованиям!

В первом абзаце раздела 1 ГОСТ 31937-2024 указано, что стандарт является нормативной основой для контроля технического состояния и осуществления проектных работ по реконструкции. Но далее – в предпоследнем абзаце этого же раздела указано, что данный стандарт не устанавливает требований к проектированию.

Вопрос: Будет ли при прохождении экспертизы рассматриваться как нарушение - применение ГОСТ 31937-2024 в качестве документа по стандартизации при обосновании соответствия принятых проектных решений в соответствии с Постановлением Правительства от 30.05.24 г. № 708 ?

Ответ:

В соответствии с пунктом 3 Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 (далее – Положение № 145), на Учреждение, как организацию по проведению государственной экспертизы, возложена обязанность разъяснять по запросам заинтересованных лиц только порядок проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

В рамках своих компетенций дополнительно сообщаем, что:

В соответствии со статьей 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации инженерные изыскания выполняются для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Подготовка проектной документации, а также строительство, реконструкция объектов капитального строительства в соответствии с такой проектной документацией не допускаются без выполнения соответствующих инженерных изысканий.

В свою очередь на основании Постановления Правительства №20 от 19.01.2006 года, "Обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций" относятся к специальным видам инженерных изысканий.

Постановление Правительства №708 "Об утверждении требований к содержанию результатов применения предусмотренных частью 6 статьи 15 Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" способов обоснования соответствия архитектурных, функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений и мероприятий по обеспечению безопасности зданий, сооружений, процессов, осуществляемых на всех этапах их жизненного цикла, требованиям, установленным указанным Федеральным законом, порядку их подготовки и утверждения" от 30.05.2024 г., устанавливает и обосновывает требования к проектной документации.

Основываясь на вышеуказанном можно сделать вывод, что в пункте 1 ГОСТ 31937-2024 "Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния" противоречий нет. Специальные инженерные изыскания " в части "Обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций" не устанавливают требований к проектной документации, а выполняются для подготовки проектной документации (являются исходными

данными), соответственно применение ГОСТ 31937-2024 не нарушает требований Постановления Правительства №708 и в свою очередь соответствует требованиям статьи 6 Федерального закона №384 "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

Публикация:

